

N u t z u n g s v e r t r a g

Zwischen dem Gartenverein "Am Westheck e.V.", Am Westheck 147a, 44309 Dortmund, vertreten durch seinen Vorstand und dem Mitglied / den Mitgliedern (im folgenden Mitglied genannt)

Herr / Frau

wohnhaft in

wird folgender Nutzungsvertrag geschlossen:

Nach § 32 (1) in Verbindung mit § 36 der Satzung des Gartenvereins "Am Westheck e.V." wird dem Mitglied hiermit der Kleingarten Nr. im Rahmen der Gartengemeinschaft vom Vorstand zugewiesen und zur kleingärtnerischen Nutzung überlassen. Die Übergabe erfolgt am

Der ausscheidende Garteninhaber hat sich im Übernahmevertrag verpflichtet, die zulässigen Einrichtungen und Anpflanzungen im Kleingarten auf das Mitglied zu übertragen. Der "Stadtverband Dortmunder Gartenvereine e.V." als Zwischenpächter stellte die sachgerechte Wertermittlung sicher und übermittelte das Ergebnis über den Gartenverein "Am Westheck e.V." dem ausscheidenden und dem neuen Mitglied.

Der Gartenverein "Am Westheck e.V." sorgt für die Wiedervergabe des Kleingartens.

Das Mitglied wurde darüber informiert, dass nur Kleinkinder-Planschbecken mit einem Durchmesser von max. 150 cm und bei quadratischem Zuschnitt mit einer Seitenlänge von 120 cm erlaubt sind. Missachtung dieser Regelung kann zu einer Kündigung der Gartenzuweisung und der Mitgliedschaft führen.

Mit dem Bau einer laut Satzung geduldeten Überdachung (Wetterschutz) verpflichtet sich das Mitglied, dass diese bei Aufforderung zu eigenen Lasten abgebaut und entsorgt werden muss.

Grundlage dieses Nutzungsvertrages sind die Vorschriften des Bundeskleingartengesetzes und die Satzung des Gartenvereins "Am Westheck e.V." sowie der Anhang zum Nutzungsvertrag, die gleichzeitig Bestandteil dieses Vertrages sind.

Die verbandseinheitliche Satzung des Gartenvereins sowie Informationen über den Datenschutz wurden dem Mitglied im Anhang (Seite 2 und 3) übergeben.

Die Höhe des Pachtzinses richtet sich nach den Festsetzungen und den Beschlüssen des "Stadtverband Dortmunder Gartenvereine e.V." in Anlehnung an den § 5 des Bundeskleingartengesetzes. Er ist mit den Vereinsbeiträgen des Gartenvereins "Am Westheck e.V." zu entrichten.

Der Pachtzins beträgt z.Zt. 0,30 € / m² im Jahr. Im Übrigen verpflichtet sich der Pächter die auf Grund der Satzung erhobenen weiteren Kosten, insbesondere Verwaltungskosten, FED-Versicherung, Verbandsbeiträge, Energiekosten, Umlagen usw. an den Verpächter zu zahlen.

Sämtliche Kosten werden jährlich berechnet und sind nach Erhalt der Beitragsrechnung im Voraus zu entrichten. Für beide Pächter-Parteien gilt die gesamtschuldnerische Haftung gegenüber dem Verein nach § 421 Bürgerliches Gesetzbuch (BGB).

Bei Aufgabe der Pachtsache sind vom Pächter die anteiligen Verwaltungskosten, Pacht, FED-Versicherung, Energiekosten, usw. laut Versammlungsbeschluss vom 8.3.2015 mit min. 20,- €/Mon. bis zur neuen Übergabe zu entrichten.

Das neue Mitglied verspricht aktiv an den Veranstaltungen und an dem Vereinsleben des Vereins, insbesondere der jährlichen Mitgliederversammlung sowie den Festlichkeiten an der Vereinslaube, teilzunehmen.

Mit den oben genannten Bedingungen erklären sich die Vertragspartner einverstanden.

Dortmund,

(Vorsitzender / Stellvertreter) (Schriftführer / Kassierer)

(Mitglieder)

Anhang zum Nutzungsvertrag

Schriftliche Erklärung gemäß Datenschutz-Grundverordnung

Die im Aufnahmeantrag und im Vertrag angegebenen personenbezogenen Daten, insbesondere

Vornamen, Nachnamen, Anschrift, Geburtsland, Nationalität, Telefonnummern, E-Mail-Adresse, die allein zum Zwecke der Durchführung des entstehenden Vertragsverhältnisses notwendig und erforderlich sind, werden auf Grundlage gesetzlicher Berechtigungen erhoben, sie bedürfen keiner gesonderten Genehmigung.

Für jede Nutzung der personenbezogenen Daten und für die Erhebung zusätzlicher Informationen bedarf es regelmäßig der Einwilligung des Betroffenen. Eine solche Einwilligung können Sie dem Verein freiwillig erteilen.

Erklärung zur Datennutzung

Die folgenden Nutzungszwecke sind Vertragsbestandteil und daher nicht genehmigungspflichtig:

- Der Verein speichert Ihre gesamten Daten in einer elektronischen Datenbank (PC), bei Nutzung des SDGV-Vereinsprogramms auf einem Server).
- Der Verein speichert Ihre gesamten Daten im Papierformat. Beides dient der korrekten Erstellung von Rechnungen und Abrechnungen. Siehe dazu § 9 (9) der verbandseinheitlichen Satzung. Die Daten werden nach dem Vereinsaustritt zur späteren Verwendung für eine Chronik archiviert.
- Ihre Daten (Name, Garten-Nr. Vers.-Summe und -beiträge) werden dem Stadtverband Dortmunder Gartenvereine e. V. für den Abschluss der FED-Versicherung übermittelt. Siehe dazu § 24 (8) der verbandseinheitlichen Satzung. Löschung der Daten erfolgt 10 Jahre nach Vereinsaustritt automatisch.
- Ihre Daten (Name und Anschrift) werden dem Verlag Wächter GmbH übermittelt, damit Sie Ihre Gartenzeitschrift beziehen können. Siehe dazu § 5 (5) f) der verbandseinheitlichen Satzung. Die Löschung der Daten erfolgt innerhalb von 3 Monaten nach dem Vereinsaustritt.
- Der Verein kann aus besonderem Anlass (z.B. Mitgliederehrungen, Mitgliederversammlungen, Jubiläen, Feste, Vorstandsarbeit usw.) bebilderte Berichte in der lokalen Tagespresse, der Verbandszeitschrift, im Aushangkasten oder auf der vereinseigenen Homepage veröffentlichen.
- Der Verein kann an Mitglieder, die für spezielle Aufgaben gewählt wurden, Name, Garten- und Telefonnummer der Gartenfreunde herausgeben. Diese sind nach Erfüllung der Aufgaben unverzüglich von den Mitgliedern mit besonderen Aufgaben zu löschen.

Rechte des Betroffenen: Auskunft, Berichtigung, Löschung und Sperrung, Widerspruchsrecht

Sie sind gemäß § 15 DSGVO jederzeit berechtigt, gegenüber dem Verein (Vertragspartner) um umfangreiche Auskunftserteilung zu den zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu ersuchen.

Gemäß § 17 DSGVO können Sie jederzeit gegenüber dem Verein (Vertragspartner) die Berichtigung, Löschung und Sperrung einzelner personenbezogener Daten verlangen, sofern diese nicht Vertragsbestandteil sind.

Sie können darüber hinaus jederzeit ohne Angabe von Gründen von Ihrem Widerspruchsrecht Gebrauch machen und eine erteilte Einwilligungserklärung mit Wirkung für die Zukunft abändern oder gänzlich widerrufen. Sie können den Widerruf entweder postalisch, per E-Mail oder per Fax an den Vertragspartner übermitteln. Es entstehen Ihnen dabei keine anderen Kosten als die Portokosten bzw. die Übermittlungskosten nach den bestehenden Basistarifen.

Ich habe die vorstehende Erklärung zur Kenntnis genommen und erkläre mich durch meine Unterschrift einverstanden.

Gleichzeitig bestätigt der Pächter, nachstehende Anlagen erhalten zu haben:

- Verbandseinheitliche Satzung, Garten- und Schlichtungsordnung, BKleingG. (Abschnitt 1 u. 2), in seiner jeweils aktuellen Fassung, im Mitgliedsbuch des Stadtverbandes Dortmunder Gartenvereine e. V. zusammengefasst,
- Wertermittlung des gepachteten Gartens,
- Gartenskizze,
- Merkblatt zur FED-Versicherung.

Dortmund,

(Vorsitzender / Stellvertreter) (Schriftführer / Kassierer)

(Mitglieder)